

Chapitre 01: Généralité Sur l'Organisation Du Chantier O.D.C

I- Organisation Administrative De Chantier

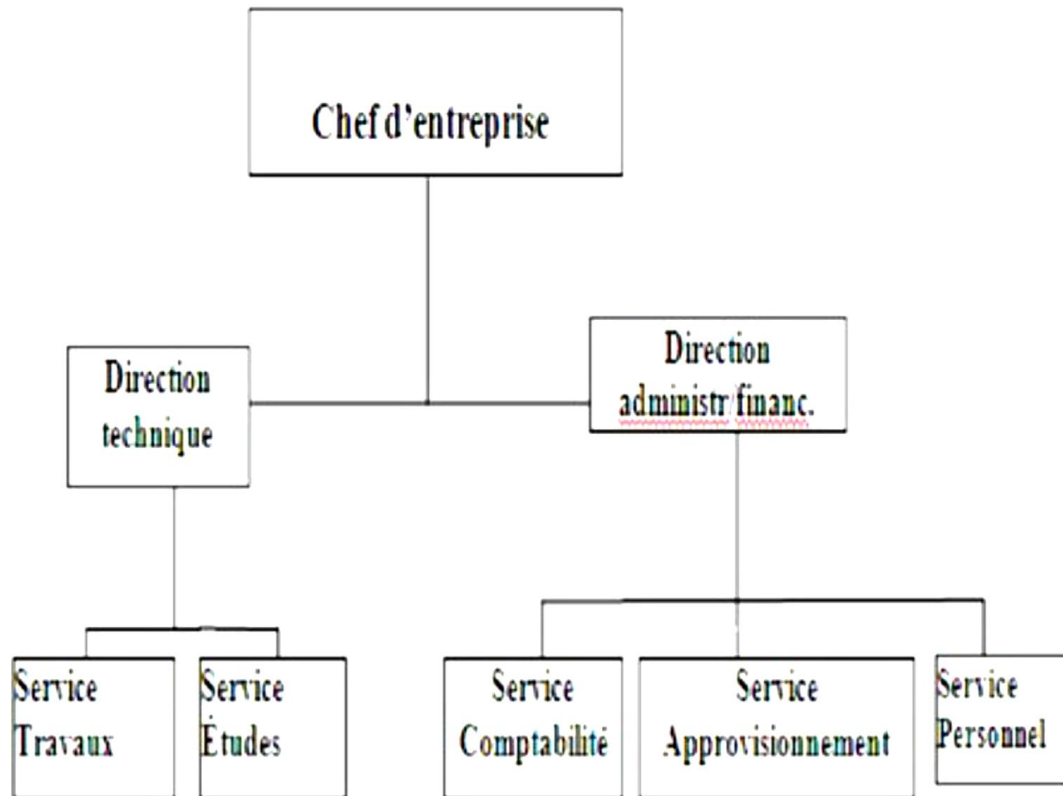


Fig.1 Exemple d'organigramme simplifié d'une entreprise moyenne

II- Différents Intervenants Dans l'Acte De Bâtir

- 1- Le Maître d'Ouvrage (promoteur)
- 2- Le Maître d'œuvre
- 3- Principales professions de l'ingénierie

HLM	Ou HBM Habitations à Loyer Modéré pour le logement social, il est remplacé par OPH en France ou en Algérie coloniale 1920-1950.
OPAC	Opac du Rhône ou OPH est l'Offices Publics de l'Habitat , c'est aussi Une entreprise de service public pour la qualité de vie et le développement des territoires (L'habitat, L'aménagement, Les résidences spécialisées, Les équipements publics), France 1920-2007.
OPGI	Office de Promotion et de Gestion Immobilière est un établissement public doté de la personnalité morale et de l'autonomie financière.
M.O.P	La loi Maîtrise d'Ouvrage Publique, un réglementation 12 Juillet 1985
D.P.L.G	Diplômés Par Le Gouvernement.
D.E.S.A	Diplôme Etudes Supérieures en Architecture).
DDE	Direction Départementale de l'Equipement.
DDA	Direction Départementale de l'Agriculture concernant l'irrigation.
SCE	Société Coopérative Européenne est un statut établi en 2003.
SNCF	Société Nationale des Chemins de fer Français



- 4- Le contrôleur technique
- 5- Le Coordonnateur Sécurité et Protection de la Santé
- 6- L'entrepreneur
- 7- Les intervenants d'importance secondaire

III- Organisation Générale

1. L'Appel d'offres
 - Financier
 - Technique
 - Ressources humaines
2. Cahier des charges
3. L'ordre du service O.D.S
4. Attachement, situations et avenants
 - Opérations détaillée
 - Quantités
 - Prix unitaire
 - Montant global

N°	DESIGNATION	Unité	Quantité	Temps unitaire	Total d'heures
1	Installation Générale				36h
2	Déblais, y compris transport à la décharge publique	m ³	370	3.4	1258h
3	Maçonnerie en parpaings creux de 15x20x40	m ²	218	1.8	392.4h
4	Béton armé				
4-1	Semelles				
	- coffrage	m ²	105	1.5	157.5h
	- aciers	t	3.2	30	96h
	- béton	m ³	98	8	784h
4-2	Poteaux				
	- coffrage	m ²	183	1.6	292.8h
	- aciers	t	2.2	30	66h
	- béton	m ³	21	6	126h
4-3	Plancher				
	- coffrage poutres	m ²	258	2.6	670.8h
	- coffrage dalle	m ²	863	1.2	1035.6h
	- aciers	t	16.35	30	490.5h
	- béton	m ³	254	5	1270h
5	enduit extérieur au mortier de ciment	m ²	1415	1.6	2264h
6	Chape ciment	m ²	225	1	225h
7	nettoyage repliement				40h
	Totaux				9204.6h

Fig.1 Exemple d'Attachements ou Situations

BET Bureaux d'Etudes Techniques
VRD Voiries et Réseaux Divers
DQE Devis Quantitatif Estimatif
OPC Ordonnancement, Pilotage et Coordination
SPS Sécurité et Protection de la Santé
I.A.C Ingénieurs Assimilés et Cadres

E.T.A.M Employés, Techniciens et Agents de Maîtrise
ODS Ordres De Service
S.D.A.U Schéma Directeur d'Aménagement Urbain
P.L.U Plan Local d'Urbanisme
P.O.S Plan d'Occupation des Sols