

جامعة العربي بن مهيدى أم البوابى

كلية العلوم الاقتصادية، العلوم التجارية وعلوم التسويق

قسم سنة أولى جذع مشترك لـ د

السنة الجامعية 2022-2023

مقاييس: المحاسبة المالية

محاضرة رقم "17" : التثبيتات العينية والتثبيتات الأخرى

1/ التثبيتات العينية (الحساب 21) :

عرف ن م م التثبيتات العينية في المادة 221-1 كالتالي: "التثبيت العيني هو أصل مادي يحوزه الكيان من أجل الإنتاج ،تقديم الخدمات ، الإيجار ، الاستعمال لأغراض إدارية والذي يفترض أن تستغرق مدة استعماله إلى ما بعد السنة المالية" إذن فهو الأصول المادية مثل: التجهيزات ،الأراضي ،المباني ... إلخ. وتكون مراقبة من قبل المؤسسة نظراً لشرائها أو إستئجارها.

القاعدة المحاسبية للتثبيتات العينية: هناك حالتين:

الحالة الأولى: شراء التثبيت ويكون حساب التثبيت المعنى مديناً وأحد الحسابات بنك ،صندوق أو موردو التثبيتات (ح/404) دائناً بتكلفة الشراء وكذا الرسوم المددة.

مثال: قامت المؤسسة بالعمليات التالية:

شراء أراضي للبناء بـ 800000 دج حيث أن المصاريف الخاصة بعقد الأرضي 20000 دج سددت 1/2 بشيك و 1/2 على الحساب.

شراء آلات إنتاج بـ 200000 دج على الحساب مصاريف نقلها 5000 دج و تركيبها 10000 دج سددت نقداً.

شراء شاحنة بـ 90000 دج خارج الرسم على الحساب.

الحل:

دائن	مدین		دائن	مدین
		01		
410000	820000	ح/أراضي	211	
410000		ح/بنك	512	
		ح/موردو التثبيتات	404	
		شراء أراضي		
		02		
200000	215000	ح/معدات صناعية	215	
15000		ح/موردو التثبيتات	404	
		ح/صندوق	53	
		شراء آلات إنتاج		
		03		
		ح/معدات نقل	2152	
		ح/TVA قابلة للاسترداد	4456	
105300	90000	ح/موردو التثبيتات	404	
	15300			

الحالة الثانية : إنجاز التثبيتات العينية من قبل المؤسسة و تسجل في قيدين:

القيد 1: تسجل فيه المصارييف المحتملة لإنجاز التثبيت.

القيد 2: يجعل حساب التثبيت المعنى مديناً و حساب إنتاج مثبت لأصول عينية (ح/732) دائناً بتكلفة إنتاج الأصل.

مثال : قامت المؤسسة بإنجاز مباني إدارية بوسائلها الخاصة حيث تطلب مواد أولية ب 500000 دج وأجور للعمال ب 400000 دج

سددت بشيك

الحل: .

دائن	مدین		دائن	مدین
		//		
	500000		ح/ مواد ولوازم مستهلكة	601
	400000		ح/ أجور المستخدمين	631
500000		ح/ مواد أولي	31	
400000		ح/ بنك	512	
		مصاريف البنك		
		//		
	900000		ح/ مباني إدارية	21315
900000		ح/ إنتاج مثبت مادي	732	
		إنجاز مباني		