

1. DEFINITION D'URBANISME/LA VILLE

➤ La ville est un phénomène de civilisation, une organisation sociale engendrée par la «**cohabitation**» de populations diverses sur un espace réduit.

Aussi la ville constitue un ensemble urbain ayant une certaine unité (administrative, historique, morphologique, identitaire) qui a évolué, s'est déclinée différemment et conserve des dynamiques spécifiques.

On peut définir la ville par la centralité des formes urbaines visibles, les usages des citadins et les significations données aux différents espaces sont les effets résultants des interactions complexes qu'entretiennent les facteurs déterminants que sont : le développement historique; les progrès techniques; la réglementation; l'organisation sociale; les conjonctures économiques; le pouvoir politique; les références culturelles; et les conceptions du monde de la société.

➤ **Ville:** toute agglomération urbaine ayant une taille de population et disposant de fonctions administratives, économiques, sociales et culturelles.

➤ **L'urbanisme:** est l'ensemble des sciences; des techniques et des arts relatifs à l'organisation et à l'aménagement des espaces urbains; en vue d'assurer le bien-être de l'homme et d'améliorer les rapports sociaux en préservant l'environnement.

2. EVOLUTION HISTORIQUE DU PHENOMENE URBAIN :

La géohistoire de l'urbanisation peut être articulée autour de quatre révolutions urbaines sont :

1. *Agriculture urbain:*

Est incarnée par la constitution des premiers éléments de foyers urbains il y a plus de **9000 ans** , Jusqu'au **19ème** siècle les sociétés comprendront une urbanisation limitée entre **10 et 15%** de la population totale.

2. *Evolutions (État, et empire) :*

Différents modèles politiques et sociaux de la ville ont émergé, évoluant au fil du temps. Les villes impériales sont capables de rassembler de larges populations avec : Babylone, Rome, Bagdad, Pékin, Hangzhou, Nankin, etc.

Le Moyen Âge européen a connu un boom urbain. Cependant, les villes asiatiques comme Hangzhou en **1200** comptaient plus d'un million d'habitants lors de la visite de **Marco Polo**, tandis que sa Venise natale, avec une population de 50 000 habitants, était l'un des phares de l'Occident au **XIIIe siècle**.

Ailleurs dans le monde, Constantinople en comptait **200 000**, Tenochtitlan (Mexique) **250 000** et Pékin entre **500 000** et **600 000**, et ils formaient le cœur de l'empire.

La ville participe également aux phases de mondialisation de l'histoire, notamment au **XVIe siècle** avec la naissance du capitalisme commercial en Europe du Nord.

FR : La ville

EN : The city

FR : civilisation

EN : civilization

FR : L'urbanisme

EN : Urban
planning

3. *La révolution industrielle:*

La ville européenne de la révolution industrielle est elle aussi construite en doublon de la vieille ville historique et concentre les nouveaux quartiers, gares, industries, etc.

Dans les années 1970 et 1980, les villes occidentales sont sophistiquées et suivaient le rythme des vagues montantes de modernité.

Dans les pays émergents, la ville conjugait l'explosion démographique au dysfonctionnement des services et systèmes du **20ème siècle**.

4. *La quatrième révolution urbaine, Métropolisation et ville postmoderne:*

La révolution urbaine apparaît autour des phénomènes de mondialisation. Physiquement la ville est marquée par la métropolisation, la désindustrialisation et la ré-industrialisation tertiaire.

3. LA VILLE: LIEU DE CONCENTRATION DE POPULATION, DE CAPITAUX, DE CAPACITES DE CREATION ET DE POUVOIRS:

La ville et l'État se nourrissent l'un de l'autre ; Le concept de centralité renvoie à une double fonction d'unification (ou d'assemblage) et d'identification (ou de connexion) au sein d'un espace commun, garantie par les équipements collectifs qui constituent le socialisme urbain.

Avec l'émergence de la mondialisation de l'économie et de la concurrence, la conception de la ville devient, avant tout, la conception d'une image politique à promouvoir.

Il existe trois types de villes selon leur idéologies :

➤ **Ville socialiste**

Est une ville dont l'économie est gérée par l'État. Elle caractère par:

1. **Planification centrale** : Dans les villes socialistes, l'État est responsable de la planification économique et du développement urbain.

2. **Priorité à l'égalité** : Dans les villes socialistes, l'accent est mis sur l'égalité plutôt que sur la recherche de profit, ce qui peut conduire à des services publics plus équitables.

3. Les villes socialistes ont souvent mis l'accent sur la construction de complexes d'habitation pour loger un grand nombre de personnes, ainsi que sur la création de parcs et d'espaces verts pour favoriser l'égalité sociale.

➤ **ville capitaliste**

Est une ville dont l'économie repose sur le principe de la propriété privée et de la libre entreprise.

Ces systèmes économiques ont des impacts importants sur la vie urbaine et le développement des villes.

Les caractéristiques des villes capitalistes

1. **Liberté d'entreprise**: les entreprises peuvent opérer librement et rechercher le profit sans trop de restriction, ce qui conduit souvent à une forte innovation.

2. **Prospérité économique**: les villes capitalistes sont parmi les villes les plus riches et les plus prospères du monde, avec des industries florissantes et une forte croissance économique.

3. Les villes capitalistes sont souvent caractérisées par une architecture moderne, des gratte-ciels, et des infrastructures sophistiquées.

FR: ville capitaliste

EN: capitalist city

FR: ville socialiste

EN : socialist city

➤ **ville de tiers monde: Algérie**

Les villes du tiers monde se caractérisent par l'insuffisance, le manque et la vétusté des équipements sociaux. Cette situation s'explique par l'inadéquation qui existe entre la construction des équipements et le rythme de la croissance urbaine. elle est caractérisée par:

- ❖ Une croissance démographique spectaculaire
- ❖ l'insuffisance et coût élevé des logements
- ❖ Taux de chômage élevé
- ❖ Une morphologie urbaine non conforme aux normes internationales
- ❖ Un paysage urbain contrasté (manque d'application des instruments d'urbanisme).

Pour Algérie, des décrets administratifs peuvent élever des agglomérations rurales et des bourgs au rang de villes, en leur conférant un rôle important ou particulier dans la hiérarchie administrative d'un territoire.

• Ce type de mutations s'est produit plusieurs fois dans l'histoire de l'Algérie, à l'époque coloniale, et à l'occasion des découpages administratifs successifs au lendemain de l'indépendance. Ainsi, des villages ont été promus au rang de wilaya (département) : cas **d'Oum El Bouaghi 1974, Tarif, Nâama et Touggourt, El Meghaïer, Touggourt, Timimoune, Ouled Djellal en 2019.**