



## الحاضرة 6: عائد ومخاطر أصل مالي

### The return and risk of financial asset

الأهداف:

بعد اطلاعك على هذه الحاضرة ستكون قادرًا على:

- التعرف على كل من عائد ومخاطر ورقة مالية والعلاقة بينهما؛
- التعرف على مختلف المقاييس الإحصائية المستخدمة في قياس عائد ومخاطر ورقة مالية؛
- الوقوف على مختلف الأساليب الإحصائية المستخدمة في قياس المخاطر المنتظمة وغير المنتظمة لورقة مالية.

#### تعريف

مخاطر السوق أو مخاطر المحفظة الاستثمارية هي المخاطر الناتجة عن التحركات العكسية في القيمة السوقية لأصل ما (سهم، سند، قرض، عملة أو سلعة أو عقد مشتق مرتبط بالأصول السابقة علماً أن القيمة السوقية للعقد المشتق ترتبط بعدها أمور منها: سعر الأصل محل التعاقد، درجة تقلبه، أسعار الفائدة ومدة العقد) للوصول إلى دراسة هذا الموضوع فإنه يتطلب علينا التعرف على كيفية قياس عائد استثمار فردي والمخاطرة المرتبطة به. لنصل في النهاية إلى كيفية بناء المحفظة المالية.

#### 1. تعريف عائد الأصل في السوق المالي:

يعرف العائد على أنه الإيراد المنظر من استثمار في أصل مالي ، فمثلاً بالنسبة للسندات يتمثل عائدها الإجمالي في الفائدة السنوية التي يتلقاها حامله، وعائدها الصافي في العائد الإجمالي مطروح منه الضريبة. تمثل العوائد المالية بصفة عامة في ثلاثة أشكال يمكن ملاحظتها من خلال الشكل التالي

#### 2. تقييم عائد ومخاطر الأصل المالي:

##### 1. العائد المتوقع من الاستثمار:

العائد الفعلي يُعرف بالعلاقة التالية:

$$R_{it} = \frac{V_{it} - V_{it-1} + D_{it}}{V_{it-1}} \quad \text{إذن :}$$

معدل العائد المنتظر متغير عشوائي متقطع يمكن تحديده بالعلاقة:



لا يعتبر العائد هو المعيار الوحيد للمفاضلة بين الأصول أو الأوراق المالية فأحياناً يتساوى العائد غير أن الاستثمار في الأصلين لا يعتبر متساوي، ذلك أن القرار لا يتوقف على العائد بل على **المخاطرة** أيضاً.

## 2. مخاطر الأصل المالي:

يستخدم مصطلح المخاطرة من الناحية الاقتصادية للتعبير عن درجة عدم التأكد الجزئي تجاه قيمة الأصل في المستقبل (أو قيمة تدفقاته المستقبلية) يتم التعبير عنها إحصائياً درجة تشتت القيم الحقيقية عن المتوقعة أو انحراف القيم المتوقعة عن القيم المشتقة أي الانحراف المعياري.

**المخاطر الكلية للاقتران الاستثماري تزداد كلما زاد احتمال التشتت**

التشتت هو انحراف القيم عن وسطها الحسابي للعائد عن قيمته المتوقعة

للتذكير

المخاطر مصنفة إلى منتظمة وغير  
منتظمة وبالتالي فقياسها يختلف حسب  
صنفها

لا تنس

### 1.2. قياس المخاطر غير المنتظمة:

يتم قياس المخاطر غير المنتظمة باستعمال مقاييس أساسين أحدهما مقياس مطلق والآخر نسبي وفيما يلي الفرق بينهما:

**1.1.2. المقياس المطلق:** يتم قياسها بالانحراف المعياري (standard deviation) أو التباين باعتباره الأكثر تعبيراً عن تشتت القيم عن القيمة المتوسطة المرجحة، وهذا يمكن التعبير عنه رياضياً كالتالي:

$$\delta_i^2 = \sum_{j=1}^m$$

**2.1.2. المقياس النسبي:** ويطلق عليه معامل الاختلاف (coefficient of variation) وهو ما توضّحه المعادلة التالية:

### 2.1. قياس المخاطر المنتظمة:



المخاطرة المنتظمة التي يتعرض لها عائد ورقة مالية بمفهوم التغير تتجلى في التغير في سعر الورقة المالية أو عائدها، مع التغير العام في حركة أسعار الأسهم في السوق المالي، أو عائد السوق الذي يعبر عن الحالة الاقتصادية العامة.

1.2.2. المقاييس المطلق (معامل التغير): يمكن التعبير عنه بـ  $\text{Covariance}(\text{COV}(x, y))$ ، ويحسب كما يلي:

COV

2.2.2. المقاييس النسيي للمخاطر المنتظمة (معامل بيتا): يقصد به التغير أو المخاطر المنتظمة الحاصلة للأصل المالي نسبة إلى المخاطر الحاصلة في السوق، أو مدى تقلب عوائد الأصل المالي مقارنة بالتقليبات الحاصلة في السوق. حيث:

$$\delta_{RM}^2 = \frac{\sum(R_M - E(R_M))^2}{n}$$



باستخدام معامل  $\beta$  لاستثمار ما فيإمكان المستثمر معرفة تقلبات عوائد الاستثمار مقارنة بمعامل  $(\beta)$  للسوق، ونحصر بهذا الصدد ثلاثة حالات:

- معامل  $\beta = 1$ : أو المخاطرة المنتظمة للاستثمار مساوية درجة مخاطرة السوق.
- معامل  $\beta$  أقل من الواحد ( $1 < \beta$ ): تقلب عائدات الاستثمار بمقدار أقل من درجة تقلب عائد السوق
- معامل  $\beta$  أكبر من الواحد ( $1 > \beta$ ): تقلب عائدات الورقة بمقدار أكبر من درجة تقلب السوق،