



يوم : 2022/02/10

امتحان الدورة العادية في مقياس دراسة الجدوى واختيار الاستثمارات

الجانب النظري: (10 نقاط)

الجزء الأول: (04 نقاط)

ضع صحيح أو خطأ أمام كل عبارة مع التصحيح في حالة "خطأ":

- 1- تعد دراسة الجدوى الاقتصادية إحدى فروع اقتصاد التنمية.
- 2- إذا كان المستوى العام للأسعار يتزايد بمعدل أعلى من معدل زيادة التدفق النقدي الصافي للمشروع فإن المشروع يعتبر خاسراً.
- 3- القيمة المضافة هي كل ما يتولد نتيجة استخدام مستلزمات الانتاج في العملية الانتاجية من إضافة إلى قيمتها الأصلية.
- 4- تعطى للمشروع ذو المقدار الأكبر للتدفقات من الصرف الاجنبي الأفضلية على غيره من المشاريع عند عملية الاختيار.

الجزء الثاني: (06 نقاط)

- 1- ما هي سمات دراسة الجدوى المبدئية؟
- 2- من بين أسباب انحراف الأسعار السوقية عن الأسعار الاقتصادية تدخل الحكومة، كيف ذلك؟
- 3- أذكر السبب الكامن وراء اجراء دراسة الجدوى الاجتماعية للمشاريع الاستثمارية.
- 4- هناك خطأ شائع في تقييم المشاريع يتمثل هذا الخطأ في أن أي مشروع يحقق وفراً في النقد الأجنبي مرغوب به، فما هو الأصح؟

الجانب التطبيقي: (10 نقاط)

التمرين الأول: (05 نقاط)

ليكن A و B مشروعين استثماريين مانعين بالتبادل يحققان تدفق نقدي سنوي صافي قدره: 21900 ون، و 40000 ون على الترتيب.

المطلوب:

- 1- إذا علمت أن تكلفة الاستثمار الأولية هي 40000 وأن العمر الاقتصادي للمشروعين هو أربع (4) سنوات و سنتان (2) على الترتيب، أحسب القيمة الحالية الصافية لكل مشروع باستخدام معدل خصم 10%، ثم حدد المشروع الأفضل.
- 2- اعتماداً على المعطيات السابقة أحسب القيمة الحالية الصافية متضمنة معدل التضخم المقدّر ب 10% سنوياً

التمرين الثاني: (05 نقاط)

فيما يأتي بيانات سنوية لمشروع استثماري:

المبيعات المحلية: 80000 ون

المبيعات الدولية: 20000 ون (بسر الصرف الرسمي)

مستلزمات الإنتاج: 30000 ون (منها 10000 ون مواد خام مستوردة بسر الصرف الرسمي)

الأجور: 5000 ون (منها 2000 ون خاصة بالعمالة الوطنية)

تحويلات للأفراد: 2000 ون (منها 1500 ون تحويلات للخارج)

المطلوب: حساب القيمة المضافة الصافية الوطنية لهذا المشروع مع العلم بأن سر الصرف الرسمي يمثل 80% من القيمة الحقيقية للعملة المحلية.

انتهى

أستاذ المقياس: د. حمزة العوادي



يوم: 2022/02/10

الإجابة النموذجية لامتحان الدورة العادية في مقياس دراسة الجدوى واختيار الاستثمارات

الجانب النظري	
التنقيط	الجزء الاول
0.5 0.5	1 خطأ تعد دراسة الجدوى الاقتصادية إحدى فروع الاقتصاد التطبيقي.
1	2 - صحيح
1	3 صحيح
0.5 0.5	4 خطأ. تعطى للمشروع ذو المقدار الأكبر لصافي التدفقات من الصرف الاجنبي الأفضلية على غيره من المشاريع عند عملية الاختيار.
4	المجموع الجزئي
الجزء الثاني	
1.5	1 سمات دراسة الجدوى المبدئية: دراسة سريعة وغير معمقة.
1.5	2 تتدخل الحكومة من خلال فرض ضرائب غير مباشرة على البائع، فرض حد أدنى أو أقصى للسعر، فرض الرسوم على الواردات، تقديم دعم للمنتج.
1.5	3 السبب الكامن وراء اجراء دراسة الجدوى الاجتماعية للمشاريع الاستثمارية هو أن آثار إقامة أي مشروع استثماري لا تتوقف على مستوى المستثمر فقط بل تتعدى لتشمل الاقتصاد الوطني ككل.
1.5	4 يعتبر المشروع مرغوبا به إذا كانت تكلفة الحصول على وحدة واحدة من النقد الأجنبي عن طريق المشروع أقل من تكلفة شراء هذه الوحدة.
6	المجموع الجزئي
10	المجموع الكلي

الجانب التطبيقي	
التنقيط	لقرين الأول
1	$VAN_A = 21900 \frac{1-(1.1)^{-4}}{0.1} - 40000 = 29420$
1	$VAN_B = 40000 \frac{1-(1.1)^{-2}}{0.1} - 40000 = 29420$
0.5	وعليه يعتبر المشروع الثاني هو الافضل.
1.25	$VAN_A = 15636$
1.25	$VAN_B = 20378$
	2

5	المجموع الجزئي	
التنقيط	لقرين الثاني	
1	حساب القيمة المضافة الصافية الوطنية لهذا المشروع تصبح بيانات المشروع على النحو الآتي: المبيعات المحلية: 80000 ون المبيعات الدولية: 25000 ون (0.8/20000)	1
1	مستلزمات الإنتاج: 32500 ون [0.8/10000)+20000]	1
1	أجور العمالة الأجنبية: 3000 ون (5000 - 2000)	1
2	تحويلات للخارج: 1500 ون وعليه القيمة المضافة الصافية الوطنية = المبيعات المحلية + المبيعات الدولية - مستلزمات الإنتاج - اجور العمالة الاجنبية - تحويلات للخارج = 68000 ون	2
5	المجموع الجزئي	
10	المجموع الكلي	

انتهى