

السلسلة الأولى: تقييم الجدوى المالية للمشروع

التمرين الأول:

طرح أمام مؤسسة 3 مشاريع استثمارية بديلة يتطلب كل منها انفاقا استثماريا مبدئيا في صورة تجهيزات انتاج قدره 100000 دج وقدرت التدفقات النقدية السنوية الصافية لها كما يوضحه الجدول التالي:

	1	2	3	4	5
A	34000	43000	35000	37000	52000
B	60000	50000	40000	30000	20000
C	70000	60000	40000	30000	10000

المطلوب:

ما هو القرار الذي يتعين على المؤسسة اتخاذه بشأن هذه المشاريع مع العلم أن معدل العائد المحاسبي المرجعي هو 20% وأن المؤسسة تستعمل طريقة الاهتلاك الخطي.

التمرين الثاني:

إذا كانت مؤسسة أمام مشروعين A و B يتطلب كل منهما انفاقا قدره 1000000 دج وقدرت التدفقات السنوية الصافية لكليهما كما يوضحه الجدول الموالي:

	1	2	3	4	5	6	7	8
A	250000	250000	250000	250000	250000	250000	250000	250000
B	250000	350000	200000	100000	150000	50000	100000	50000

ما القرار الذي يجب على المؤسسة اتخاذه بشأن هاذين المشروعين؟

التمرين الثالث:

يمثل الجدول الموالي التدفقات النقدية السنوية الصافية لمشروعين A و B:

السنوات	0	1	2	3	4
A	50000	16447	16447	16447	16447

B	50000	-	-	-	73206
---	-------	---	---	---	-------

المطلوب:

1- أحسب صافي القيمة الحالية للمشروعين مع العلم أن تكلفة النقود هي 6%.

2- ما هو القرار الذي تتخذه إذا كان المشروعان مستقلان؟

3- ما هو القرار الذي تتخذه إذا كان المشروعان بديلان؟

التمرين الرابع:

اقترح على مؤسسة معينة انجاز مشروع تكلفته 316000 دج، مدته 10 سنوات وقدرت تدفقاته النقدية

السبوية الصافية بـ 50000 دج، إذا علمت أن تكلفة الأموال هي 6%، هل تقترح على المؤسسة تنفيذ

المشروع؟ لماذا؟

التمرين الخامس:

عرض على مؤسسة معينة 3 مشاريع بديلة، يوضح الجدول الموالي معطيات حول هذه المشاريع:

	التدفق النقدي السنوي الصافي	التكلفة الاستثمارية	قسط الاهتلاك السنوي
A	2800	10000	2000
B	10000	30000	5000
C	X	120000	20000

X= 40000 خلال السنوات الأربعة الأولى و 30000 خلال باقي الحياة الاقتصادية للمشروع.

المطلوب: مع العلم أن تكلفة الأموال هي 10%

1- قيم هذه المشاريع بمخالف الطرق

2- ما هو القرار الذي يتوجب اتخاذه؟