

Les types d'équipements

Introduction

Les équipements, quel que soit leur aire d'attraction, ne peuvent fonctionner de manière optimale que s'ils s'organisent en réseau, dans une logique de mise en intelligence des ressources infrastructurelles du territoire considéré. C'est davantage le système d'équipement qui fera l'objet d'une stratégie territoriale et urbaine de la part des différents acteurs. Ce réseau prendra la forme d'une arborescence avec des hiérarchies d'équipement aux fonctions homogènes (crèche, école, collège, lycée, université), mais aussi par l'intermédiaire de grappes d'équipements hétérogènes (scolaire, transport, commerce, administration etc). Ces grappes constituent un bouquet multifonctionnel nécessaire au fonctionnement d'un quartier, d'une métropole. L'arborescence s'amplifie avec les emboîtements d'échelle,

Public :

C'est l'ensemble de la population auxquelles s'adressent une œuvre ou une production

Ensemble des personnes qui sont admises dans un lieu ouvert à tous ou dans un lieu privé et ne font pas partie du personnel. (Encyclopédie)

équipement public

C'est les bâtiments qui accueillent les activités hors logements et liés au logements ,ouverte a toute catégories de gens sans exceptions .

(Cours Mr SAIDOUNI)

LES CATEGORIES D'EQUIPEMENTS

Ils peuvent être classé :

-selon la nature de l'activité et la prestation de services, ou le rôle de l'utilisateur peut être actif ou passif.

On distingue ainsi les équipements pour l'enseignement, la santé, la culture, les loisirs

-selon l'emprise géographique ou l'aire de desserte. (Équipements à caractère national, urbain, local de quartier ou d'unité résidentielle de base.

-selon le niveau occupé dans la hiérarchie du système d'équipements

-selon la fonction structurante de l'espace urbain et du territoire qui leur est dévolue, c'est les équipements qui marquent les axes de la réorganisation et de l'extension urbaine (hamma)

En plus de ce classement, étude et l'analyse du domaine des équipements, permettent de les considérer aussi comme des révélateurs et des indicateurs du processus de transformation et du rythme d'évolution du contexte politique et socio-économique du point de vue des comportements des modes de vie, des besoins culturels et créatifs des habitants du degré de participation des populations à leur gestion de la fréquence d'utilisation

En raison de ces aspects le domaine des équipements est un domaine évolutif et en expansion

Évolutif en raison de l'introduction de nouveaux critères d'organisation, de diversification, et les nouvelles conceptions relatives à la spatialisation et la localisation des équipements en fonction de modèles nouveaux d'urbanisme .

En expansion en raison de l'augmentation de la gamme des services appelés à satisfaire les besoins nouveaux de la population

LE CLASSEMENT DES PRINCIPAUX EQUIPEMENTS

Le classement se fait par catégorie ou domaine en regroupant les équipements dont les activités peuvent être considérées comme homogènes ou convergentes .

Les équipements ainsi regroupés représentent des niveaux différents des services fournis ou le degré de spécialisation de leurs activités :

Administrations :

Cette catégorie comprend les équipements ouverte au public qui reçoivent des personnes autres que celles qui y sont employées. Parmi ces équipements la mairie, la wilaya.



Zénith, Cité de la Défense

Enseignement :

Clipper la diapositive

C'est les établissements primaires, secondaire, supérieurs, et spécialisés.



Santé et assistance :

Dans ce domaine , nous avons les établissements hospitaliers , polyclinique , le dispensaire

Culture :

Les musées , les bibliothèques , les salles de concert et de conférence , les théâtre , les salle d'exposition et les galerie s d'art



Culte :

Les mosquées et les edifices d'autres confessions religieuses



Communications :

Le complexe radiotélévision , les centraux téléphoniques

Clipper la diapositive

Transport :

L'aéroport , le port (les gare maritime) , les gares ferroviaire passagers et marchandises le transport en commun urbain , suburbain et extra urbain



Sports :

Sa comporte les complexe sportifs , les terrain de sport
les club nautiques

Sécurité publique :

Les commissariat de police , la gendarmerie , la protection
civile

Approvisionnement :

Les marchés a caractère national, régional , urbain

Loisirs :

Les cinémas , les théâtres , les salles polyvalentes les parc
de loisirs

Infrastructures technologiques :

C'est les installations pour la distributions de l'électricité ,
l'eau , le gaz , les installations d'évacuation des eaux

Commerces :

Les grandes surfaces de vente , les marchés locaux ,
l'ensemble des commerces quotidiens et les services
primaires

Sports :

Sa comporte les complexe sportifs , les terrain de sport
les club nautiques

Sécurité publique :

Les commissariat de police , la gendarmerie , la protection
civile

Approvisionnement :

Les marchés a caractère national, régional , urbain

Loisirs :

Les cinémas , les théâtres , les salles polyvalentes les parc
de loisirs

Infrastructures technologiques :

C'est les installations pour la distributions de l'électricité ,
l'eau , le gaz , les installations d'évacuation des eaux

Commerces :

Les grandes surfaces de vente , les marchés locaux ,
l'ensemble des commerces quotidiens et les services
primaires

LA SPATIALISATION DES EQUIPEMENTS

Deux problèmes majeurs doivent être abordés au moment de la distribution des équipements dans le territoire urbain, à savoir:

la localisation et la coordination spatiale éventuelle avec d'autres équipements»

La "localisation" de l'équipement est fonction de ses "besoins d'espace" et de bonnes conditions de "l'accessibilité". Mais elle doit aussi être déterminée en fonction des rapports que l'équipement lui-même et/ou ses usagers entretiennent avec d'autres équipements, ce qui introduit la notion de "coordination spatiale" applicable à certains équipements.

Les relations entre l'équipement et/ ou les usagers et l'autres équipements de nature différente :

La nécessité de doter d'équipements les différents seuils d'organisation de l'espace résidentiel, le groupement d'habitations, les quartiers, selon la hiérarchie d'organisation et de structuration des espaces centraux correspondants permet d'explicitier la nature du problème et de la rechercher les solutions adéquates.

Les échanges de biens, d'informations, d'individus donnent lieu à deux types de relations :

- Les relations de nature administrative et technique entre les équipements
- Les relations d'usage que la population elle-même établit avec et entre les équipements

LES EQUIPEMENTS ET L'ANALYSE URBAINE

- L'analyse urbaine est fonction des objectifs que l'on s'est fixé dans le cadre d'une stratégie de développement et d'aménagement de l'espace urbanisé et à urbaniser, stratégie qui doit être à la base de toute politique de gestion et d'action urbaines.
- La stratégie de développement et d'expansion des agglomérations s'appuie sur la planification urbaine et s'articule en des objectifs à court, moyen, long terme» Pour dégager ces objectifs et déterminer les actions nécessaires pour les atteindre, on fait appel à des techniques et à des méthodes d'analyse spécifique.
- A cet égard il est bon de préciser que les trois phases de la programmation, de la planification et de la spatialisation des équipements comportent une définition des contenus, des objectifs et des moyens d'action qui, eux, sont fonction des caractéristiques du contexte urbain où on est sollicité à intervenir.

Une politique urbaine cohérente doit rechercher un équilibre du moins relatif entre l'agglomération existante et la nouvelle extension et être conçue de manière à que toutes les composantes de l'espace urbain puissent s'organiser, se transformer et évoluer harmonieusement et dans leur ensemble, sans perturbations fonctionnelles majeures et discriminations vis-à-vis de certaines couches de population concernées.

Or, pour les zones urbaines nouvelles, la création des sous-systèmes d'équipements procède, en principe, parallèlement avec la programmation de l'habitat, des activités économiques et des services et s'inscrit, de ce fait, dans le modèle général d'organisation et de structuration adopté respectivement pour ces zones-d'extension. Dans ce cas, l'intervention sur le terrain est relativement plus simple car le contexte "vierge" élimine certaines contraintes physiques et spatiales présentes dans le tissu urbain existant.

C'est dire le rôle fondamental des équipements, publics et privés, d'infrastructure et de superstructure dans la naissance de ces villes nouvelles et dans la création comme dans l'épanouissement de la vie sociale. Leur fréquentation et leur appropriation par la population qui s'y implante est le meilleur indice de la vitalité urbaine et de la naissance de ces nouvelles communautés.

Mais en quoi ces équipements se distinguent-ils de ceux que l'on voit dans les villes existantes ou dans les grands ensembles ? On pourrait ici évoquer de nombreux aspects, on se tiendra à trois d'entre eux: leur programmation, leur conception et leur utilisation.

1 - Leur programmation

Clipper la diapositive

Elle traduit le souci de s'adapter aux besoins d'une population qui a des caractéristiques originales et qui est en évolution rapide.

Une ville nouvelle se développe nécessairement par quartiers successifs et il importe qu'à chaque stade de son développement, une parfaite cohérence soit assurée entre les logements qui s'y construisent et les équipements nécessaires aux nouveaux habitants. Encore ne s'agit il pas seulement de juxtaposer ces logements et ces équipements, mais de faire en sorte que leur organisation contribue à l'unité de chaque quartier et de la ville dans son ensemble. Mais si cet objectif est clair, chacun mesure aussitôt combien sa réalisation est délicate: il faut en effet obtenir cette synchronisation de la part d'intervenants publics et privés multiples et, simultanément il faut rassembler les moyens de financements nécessaires qui relèvent de ministères ou de décideurs différents.