

Université d'Oum El Bouaghi

Faculté des sciences de la terre et architecture

Département d'aménagement

1 ère année/ Semestre2

Année universitaire 2024-2025

**Cours: Analyse de l'espace géographique et
aménagement du territoire 2**

Cours 8: LES PROBLEMES URBAINS

LES PROBLEMES URBAINS

Le développement des villes par la concentration des personnes et des activités pose de nombreux problèmes au quotidien de plus en plus importante sur l'environnement, l'économie et les citoyens eux même, parmi cela :

I. ETALEMENT URBAIN :

C'est le phénomène de développement des surfaces urbanisées en périphérie des grandes villes. Se fait avec une densité du bâti d'autant plus faible que l'on s'éloigne du cœur des villes. L'étalement urbain problème majeur qui entraine :

1. Augmentation indirecte de la contribution des villes au réchauffement climatique : L'augmentation des distances des déplacements des habitants et la faible densité des zones d'habitat rendent difficile la rentabilisation de l'exploitation d'un réseau de transports en commun, ces déplacements se font majoritairement en voiture particulière, mode de transport le plus énergivore et le plus émetteur de gaz à effet de serre.

2. artificialisation des sols a un impact direct sur l'environnement :

- Les revêtements urbains, favorisant le ruissellement des eaux, posent des problèmes d'érosion des sols et gênent le rechargement des nappes phréatiques.
- L'artificialisation des sols appauvrit également la biodiversité végétale et animale.
- L'urbanisation et les extensions de voirie qui l'accompagnent altèrent à l'évidence les sites naturels et le paysage.

3. Contribution à la disparition des zones agricoles périurbaines (consommation des espaces) : Ce recul progressif des zones agricoles par rapport aux centres urbains dégrade évidemment l'empreinte écologique des zones urbaines et ne favorise pas la mise en place de boucles alimentaires locales.

4. Renforcement des phénomènes de division sociale : la ségrégation est un des moteurs-mêmes de l'étalement, l'habitat individuel pavillonnaire répond bien aux aspirations des populations au pays développés, il pourrait, dans le même temps, appauvrir les échanges entre les habitants et favoriser les phénomènes de ségrégation, mais au pays en développement la périphérie est souvent composée de bidonvilles absorbant le flux des ruraux attirés par la ville.

5. Augmentation des coûts : des infrastructures nécessaires au développement et à l'entretien d'une nouvelle zone urbanisée.

II. PROBLEMES ENVIRONNEMENTAUX :

1. Pollution de l'espace urbain : le problème le plus grave actuellement ; la pollution atmosphérique (les fumées industrielle, ou circulation automobile ou chauffage urbain créant des brouillards artificiels de nuage de « crasse ») surtout dans les grande villes. En plus la pollution sonore et la pollution environnementale (problèmes des déchets et des eaux sales et toxiques).

2. Problèmes de la fourniture de l'eau potable : face à la croissance urbaine trop rapide, de plus son traitement après usage, sa conservation.

3. Augmentation de la demande sur l'espace vert et ceinture vert : pour préserver l'environnement du citadin qui étouffe sous le béton et les fumés.

III. AUTRES PROBLEMES :

- Le problème de logement qui entraîne la prolifération des habitats spontanés, précaires et insalubres ou bidonvilles ; (différentes appellations : bidonvilles en Afrique, Villas miserias en Argentine, ghettos aux Etats-Unis, favelas au Brésil) ;
- Le problème d'emploi : main-d'oeuvre abondante certes, mais avec une qualification insuffisante d'où le développement du secteur informel avec la prolifération des petits métiers : cireurs, porteurs, pousseurs, sauveteurs, colporteurs ;
- Le problème d'approvisionnement en produits de première nécessité, parfois tributaire de l'étranger ;
- Le problème d'équipement en eau potable, système d'égouts, service de ramassage des ordures ménagères,
- Le problème de transport en commun : embouteillages, manque ou insuffisance des infrastructures de communication ;
- Le problème de sécurité : délinquance, banditisme, prostitution ;
- Le problème de pollution : pollution de l'air, de l'eau, nuisances diverses ;...