

-مراحل تأسيس المشروع المقاولاتي :

أ. مرحلة التخطيط وإعداد دراسة الجدوى في المشروع المقاولاتي

1. مرحلة التخطيط



2. إعداد دراسة الجدوى

أ. الدراسة السوقية: تحليل العرض والطلب في السوق المستهدف. تحديد الجمهور المستهدف واحتياجاته.
دراسة المنافسة وتحديد الميزة التنافسية للمشروع.

ب. الدراسة التقنية: تحديد الموقع المناسب للمشروع. تحديد الموارد والمعدات المطلوبة.
دراسة الاحتياجات التكنولوجية والإنتاجية.

ج. الدراسة المالية
تقدير التكاليف الأولية (رأس المال، التأسيس، التشغيل).
حساب التكاليف الثابتة والمتغيرة.
توقع الإيرادات والأرباح المحتملة.
تحليل نقطة التعادل والعائد على الاستثمار.

د. الدراسة القانونية: تحديد الشكل القانوني للمشروع (مؤسسة فردية، شركة، تعاونية...).
دراسة القوانين والتشريعات المتعلقة بالنشاط.
استخراج التراخيص والتصاريح اللازمة.

ب. مرحلة التمويل والإدارة المالية في المشروع المقاولاتي
1. مرحلة التمويل

تحديد الاحتياجات المالية

تقدير التكاليف الأولية

حساب التكاليف التشغيلية

توقع الإيرادات وتحديد رأس المال

مصادر التمويل:

التمويل الذاتي

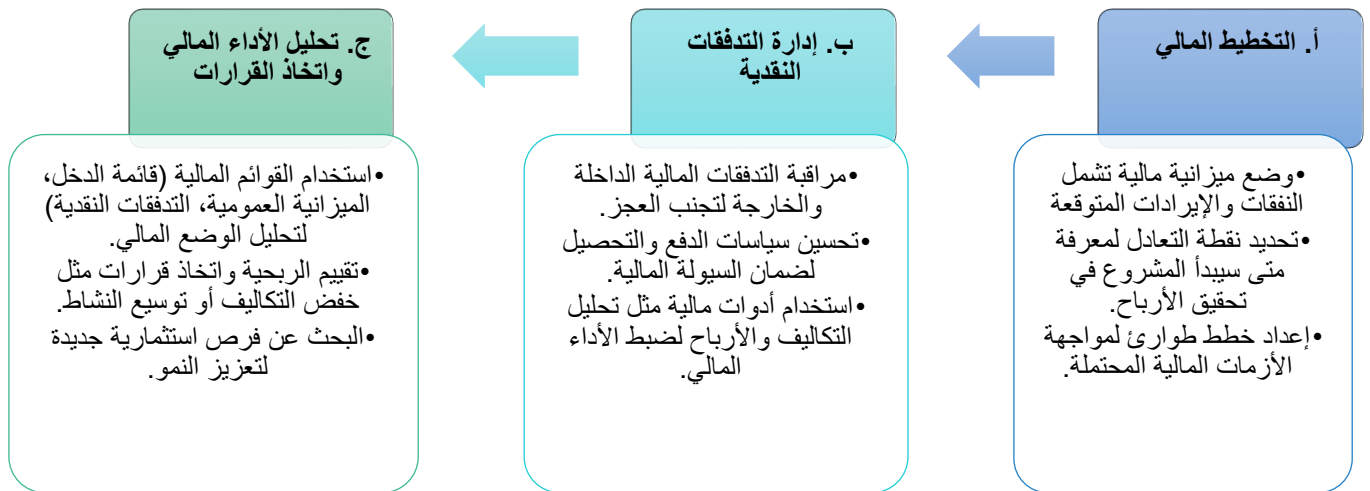
مصادر
التمويل

القروض البنكية

المستثمرون ورأس المال

الدعم الحكومي

2. مرحلة الإدارة المالية



ج. مرحلة تنفيذ المشروع والتسيير اليومي

1. مرحلة تنفيذ المشروع



2. التسيير اليومي للمشروع

أ. الإدارة المالية والمحاسبية

تتبع الإيرادات والمصاريف لضمان استقرار التدفقات النقدية.

إعداد التقارير المالية وتحليل الأداء المالي باستمرار.

ضبط الميزانية والتأكد من تحقيق الأهداف المالية.

ب. إدارة العمليات التشغيلية

تحسين العمليات الإنتاجية أو الخدمية لتحقيق الفعالية.

مراقبة جودة المنتجات أو الخدمات والتعامل مع أي مشاكل تشغيلية.

تحسين إدارة المخزون وسلسلة التوريد لتجنب التكاليف الزائدة.

ج. التسيير الإداري والموارد البشرية

تنظيم المهام والإشراف على الموظفين لضمان الإنتاجية.

تحفيز فريق العمل وتوفير بيئة عمل مناسبة.

تنفيذ استراتيجيات تدريب وتطوير المهارات للعاملين.

د. التسويق والتواصل مع العملاء

تنفيذ خطط التسويق لجذب العملاء وتعزيز ولائهم.

إدارة قنوات التواصل مع العملاء وتحسين خدمة ما بعد البيع.

متابعة آراء العملاء وإجراء تحسينات وفقًا لمتطلباتهم.